

## Immeuble Les Troènes

Architectes associés - Gérard Chatalein, Gabriel Tourner

Construction d'un immeuble de 60 appartements. Le bâtiment a été conçu selon le standard Minergie (n°GE-1170), et fait la part belle aux énergies renouvelables, avec notamment une production de chaleur à pellets de bois.

<b>Lieu</b>	Plan-les-Ouates – GE
<b>Date de projet et réalisation</b>	2007 -2015
<b>Maître de l'Ouvrage</b>	Privé
<b>SRE</b>	6795m <sup>2</sup>
<b>Production de chaleur</b>	bois – 150kW
<b>Production ECS</b>	Préchauffage avec 120m <sup>2</sup> de solaire thermique
<b>Ventilation</b>	Double flux



Les besoins de chauffage et eau chaude sanitaire (ECS) sont assurés par une chaudière à pellets de bois. Le solaire thermique permet d'assurer environ 40% des besoins en eau chaude sanitaire. La distribution de chaleur est réalisée à basse température par un chauffage de sol. Le bâtiment est équipé d'une installation de ventilation double flux permettant à la fois d'assurer la qualité de l'air intérieur et la récupération de chaleur de l'air extrait.

