

Cigue Pavillons

Parfaitement érigé dans son environnement urbain, érigé sur une parcelle d'un îlot datant de 1910, ce bâtiment de type HLM comprend 40 chambres pour personnes en formation, réparties en 8 appartements. Le rez-de-chaussée est occupé par deux arcades commerciales.

Lieu	Rue des Pavillons 12 – GE
Date de projet et réalisation	2006 – 2010
Maître de l'Œuvre	Coopérative de logement pour personnes en formation
SRE	1652m ²
Production de chaleur	Pellet avec 40kW
Production ECS	Préchauffage avec 40m ² de solaire thermique
Ventilation	Double flux avec récupération de chaleur
Particularités	1 ^{er} bâtiment Minergie P et ECO à Genève



La conviction du maître d'ouvrage était claire dès le départ, la démarche Minergie-P-ECO (n°GE-003-P-ECO) n'est pas sans effort sur le choix des matériaux. Ils doivent être sélectionnés avec le plus grand soin et leur impact sur l'environnement doit être restreint. Le concept ne saurait être complet sans une source de chaleur appropriée. Ici, une chaudière à pellets assure la totalité du chauffage et environ la moitié de la production de l'eau chaude sanitaire. Le restant étant produit par 40 m² de capteurs solaires thermiques. La ventilation est de type double flux avec récupération de chaleur afin de réduire les déperditions.

